



FINANCE & PATRIMOINE ASSOCIES
Conseil Financier Global

CATALOGUE

68 Programmes IMMOBILIERS NEUFS en cours en ILE DE France

Les prix affichés s'entendent TVA à 20 % incluse

HAUT DE SEINE (92)

FINANCE & PATRIMOINE ASSOCIES (F&PA)

10, rue du Colisée 75008 Paris

Tél. : 09 52 71 79 94 - Fax : 09 57 71 79 94

contact@financeetpatrimoineassociés.fr – <https://www.financeetpatrimoineassociés.fr>

Société par actions simplifiée unipersonnelle au capital de 6 000 € - 539 530 303 RCS Paris

Courtier en opérations de banque et A447services de paiement référencé auprès de l'Autorité de Contrôle Prudentiel

Société de courtage d'assurance enregistré à l'ORIAS sous le n° 12 067 187 – www.orias.fr

Activité de démarchage bancaire ou financier, carte n° 1113012131xx

Activité de transaction sur immeubles et fonds de commerce, Agence commerciale

Sous délégation de carte T n° T116xx délivrée par la Préfecture de Paris

Garantie financière de la compagnie MMA IARD, sise au 14 Boulevard Marie et Alexandre Oyon, 72030 LE MANS CEDEX

N° 001 - 92160 - ANTONY - REF. RDH - ZONE A BIS - A 600 M DE LA GARE



Tournés vers la nature, face au Parc Heller, à 600 m du RER B, une résidence de 168 appts du 2 au 5 pièces avec de belles surfaces à vivre ouvertes sur terrasses ou balcons ou loggias, jardins privatifs. **Eligible TVA à 5,5%** (sous conditions).

2 pièces de 275 327 € à 311 214 €, 43,96 m² à 46,65 m²
3 pièces de 352 149 € à 417 196 €, 57,86 m² à 67,21 m²
4 pièces de 428 411 € à 550 654 €, 77,94 m² à 87,02 m²
5 pièces de 479 439 € à 601 682 €, 88,91 m² à 109,70 m²

Livraison : 01/02/2019

N° 002 - 92160 - ANTONY - REF. RLA - ZONE A BIS - PROCHE GARE



Emplacement de choix, dans un quartier calme, proche des connexions avec le RER, à 5 mn voiture du centre-ville et ses commerces, une résidence du 2 au 5 pièces de 3 bâtiments de 18 appts avec balcons ou terrasses ou jardins privatifs

2 pièces de 274 000 € à 277 500 €, 43,00 m² à 44,00 m²
3 pièces de 350 000 € à 366 000 €, 67,00 m² à 74,00 m²

Livraison : 2ème trimestre 2018

N° 003 - 92160 - ANTONY - REF. RLPR - ZONE A BIS - A PROXIMITE DU FUTUR TRAMWAY



A 8 km au Sud de la Porte d'Orléans, à proximité des pôles d'activités, de la future station de tramway Nord-Ouest, non loin du Parc de Sceaux, une résidence de 82 appts du studio au 5 pièces.

3 pièces de 378 000 € à 453 000 €, 61,14 m² à 76,70 m²
4 pièces de 434 000 € à 528 000 €, 73,11 m² à 89,07 m²
5 pièces de 499 000 € à 588 000 €, 93,19 m² à 107,74 m²

Livraison : 1er Trimestre 2019

N° 004 - 92160 - ANTONY - REF. RLJDA - ZONE A BIS - A 8 KM DE PARIS



A 8 km de Paris, dans un nouveau quartier en plein essor, un environnement calme avec des écoles, des commerces et un parc à proximité, une résidence de 2 bâtiments de 37 appts du 2 au 5 pièces.

1 pièces à partir de 173 000 €
3 pièces à partir de 279 000 €
4 pièces à partir de 352 500 €
5 pièces à partir de 417 000 €

Livraison : 4ème trimestre 2018

N° 005 - 92160 - ANTONY - REF. RLJDA - ZONE A BIS - A 8 KM DE PARIS



A 8 km de Paris, à moins de 15 mn en voiture de l'aéroport d'Orly et du marché de Rungis et à 20 mn de Paris en RER B, dans un nouveau quartier en plein essor, proche des écoles, des commerces et un parc à proximité, une résidence de 2 bâtiments de 37 appts du 2 au 5 pièces.

1 pièce à 196 777 €, 34,83 m²

3 pièces de 317 346 € à 340 095 €, 61,11 m² à 65,24 m²

Livraison : 4ème trimestre 2018

N° 006 - 92160 - ANTONY - REF. RVK - ZONE A BIS - A 19 MN EN RER DES PORTES DE PARIS



À 8 km de la porte d'Orléans, à 19 mn en RER B des portes de Paris, à proximité de nombreux espaces verts (le parc Heller, la coulée verte et le parc historique de Sceaux), du nouveau quartier d'affaires Antonypôle, des commerces et services, des équipements culturels et sportifs, une résidence de 18 appts du studio au 4 pièces. **Prix libellés en TVA à 5,5%** (éligible sous conditions). Remise 4500 € sur les T3 jusqu'au 10/02/17.

3 pièces à 290 000 €, 60,91 m²

Livraison : 1er Trimestre 2018

N° 007 - 92600 - ASNIERES-SUR-SEINE - REF. RHP - ZONE A BIS - PROXIMITE GARE



Appartement du studio au 5 pièces duplex, prolongé de loggia, balcon ou de grande terrasse avec des vues uniques sur le parc ou Paris et aussi des villas-terrasses dotées d'une entrée individuelle. Architecture moderne. Proche des équipements scolaires (crèche, écoles...), les commerces et le futur C.C. de la Bongarde. Accès à Paris avec le RER C - Station au pied des résidences.

4 pièces à 652 000 €, 110,00 m²

Livraison : 1er trimestre 2018

N° 008 - 92600 - ASNIERES-SUR-SEINE - REF. RI - ZONE A BIS - PROCHE PARC D'ACTIVITES



A proximité de nombreux parc d'activité et des sièges sociaux de nombreuses entreprises, baignés de lumière et ouverts sur l'extérieur, une résidence avec des appartements de standing du studio aux 5 pièces duplex prolongés de balcon, terrasse ou jardin d'hiver.

4 pièces de 428 000 € à 433 000 €, 83,97 m² à 84,02 m²

Livraison : 30/06/2017

N° 009 - 92600 - ASNIERES-SUR-SEINE - REF. RM - ZONE A BIS - AU CŒUR DU GRAND PARIS



Ville d'avenir et ville charnière, avec une place stratégique au coeur du Grand Paris, 3 stations de métro, 3 gares et un excellent réseau routier la relie directement à Paris et La Défense. Programmes : 183 logements. Les prix sont libellés en TVA à 5,5%.

3 pièces à 321 000 €, 66,90 m²
4 pièces à 347 000 € à 86,50 m²
5 pièces duplex à 491 500 €, 111,50 m²

Livraison : 2ème trimestre 2017

N° 010 - 92600 - ASNIERES-SUR-SEINE - REF. RP - ZONE A BIS - ENTRE CENTRE-VILLE ET BORDS DE SEINE



Entre le centre-ville et les nouveaux bords de Seine, à proximité des transports, commerces de ville, complexe sportif et écoles... une résidence ultra-végétalisée associant les matériaux nobles, du studio au 5 pièces duplex. Tous les appartements possèdent un espace extérieur : balcon, loggia ou terrasse. **Eligible TVA à 5,5%** (sous conditions).

1 pièce de 183 128 € à 191 090 €, 26,35 m² à 26,36 m²
2 pièces de 251 374 € à 301 422 €, 39,57 m² à 55,88 m²
3 pièces de 343 508 € à 407 204 €, 61,15 m² à 69,11 m²
4 pièces de 420 854 € à 528 910 €, 83,97 m² à 96,90 m²
5 pièces de 570 996 € à 609 669 €, 99,33 m² à 108,35 m²

Livraison : 4ème trimestre 2018 et 2ème trimestre 2019

N° 011 - 92600 - ASNIERES-SUR-SEINE - REF. RR - ZONE A BIS - PROCHE DE 2 STATIONS DE METRO



Aux portes de Paris, à proximité du centre d'affaires de La Défense, de 2 stations de métro, 2 gares SNCF, des établissements scolaires de qualité, des commerces variés, d'un large éventail d'activités culturelles et sportives, une résidence avec des appts du studio au 5 pièces lumineux avec terrasse ou balcon, jardins privés. **Les prix sont affichés en TVA à 5,5%** (éligible sous conditions).

2 pièces de 173 413 € à 181 153 €, 41,32 m² à 45,85 m²
3 pièces de 247 904 € à 256 319 €, 61,47 m² à 61,81 m²
4 pièces de 298 497 € à 308 258 €, 79,42 m² à 88,91 m²

Livraison : 3ème trimestre 2018

N° 012 - 92600 - ASNIERES-SUR-SEINE - REF. RT - ZONE A BIS - PROCHE GARE



Sur la rive gauche de la Seine, proche du centre-ville très commerçant, à proximité de plusieurs lignes de bus, à 14 mn à pied de la gare SNCF, à 13 mn à pied du métro, proche de l'école, le collège et le lycée, une résidence de 26 apps du studio au 5 pièces.

- 1 pièce à 252 000 €, 38,61 m²
- 2 pièces à 264 000 €, 42,34 m²
- 3 pièces de 371 000 € à 452 000 €, 57,43 m² à 72,08 m²
- 4 pièces de 564 000 € à 575 000 €, 89,75 m²

Livraison : 2ème trim. 2017

N° 013 - 92600 - ASNIERES-SUR-SEINE - REF. RT - ZONE A BIS - PROCHE METRO



A proximité du métro et du tramway, au cœur d'un vaste jardin paysager avec ses écoles, ses commerces de proximité, ses restaurants, ses équipements culturels et sportifs et ses espaces publics paysagers, un ensemble résidentiel de 107 appts du studio au 5 pièces et duplex avec balcons, loggias ou terrasses ou des maisons de 5 pièces avec jardins privatifs et terrasses plein ciel. **Eligible TVA à 5,5%** (sous conditions).

- 2 pièces à 251 211 €, 44,65 m²
- 3 pièces de 338 900 € à 371 067 €, 63,83 m² à 67,86 m²
- 4 pièces de 407 829 € à 451 484 €, 80,08 m² à 87,47 m²
- 5 pièces de 482 778 € à 497 437 €, 93,02 m² à 96,40 m²

Livraison : 1er trimestre 2019

N° 014 - 92220 - BAGNEUX - REF. RI - ZONE A BIS - A 200 M DE LA GARE



A proximité immédiate des commerces, des écoles, et des transports, à 200 m de la Gare RER B, à proximité des lignes de Bus, un ensemble immobilier de 8 Bâtiments en R+6 soit 193 logements dont 133 en accession, entouré d'espaces verdoyants, au calme. **Eligible TVA à 5,5%** (sous conditions) sur certains lots.

- 1 pièce de 169 000 € à 215 000 €, 27,70 m² à 34,02 m²
- 2 pièces de 260 000 € à 265 000 €, 44,68 m²
- 3 pièces de 333 000 € à 350 000 €, 62,37 m² à 66,81 m² (*)
- 4 pièces à 465 000 €, 94,56 m² (*)

Livraison : 4ème trimestre 2019

N° 015 - 92270 - BOIS-COLOMBES - REF. RE - ZONE A BIS - A 1800 M DE LA GARE



A proximité des commerces, écoles et des transports en commun (station du Tramway 1 en cours de construction), à 1800m de la Gare, à moins de 600m de la future ligne de tramway 1, une résidence de 105 logements du studio au 5 pièces sur 2 bâtiments avec 4 cages en R+5 avec jardin, balcon ou terrasse, parkings (sauf studios). **Eligible TVA à 5,5%** (sous conditions).

- 3 pièces à 316 000 €, 56,14 m²
- 4 pièces de 421 000 € à 479 000 €, 78,21 m² à 85,06 m²
- 5 pièces à 506 000 €, 95,03 m²

Livraison : 3ème trimestre 2018

N° 016 - 92270 - BOIS-COLOMBES - REF. RLAI - ZONE A BIS - A 13 MN A PIED DE LA GARE



A 10 mn en train de la Gare Saint-Lazare, à 13 mn à pied de la Gare, à 7 mn à pied du Métro ligne 13, un ensemble immobilier de 22 appts avec jardins paysagers, terrasses ou balcons.

- 1 pièce de 240 000 € à 246 000 €, 28,00 m² à 33,00 m²
- 2 pièces à 313 000 €, 45 m²
- 3 pièces de 370 000 € à 376 000 €, 62,00 m² à 64,00 m²

Livraison : 1er trimestre 2018

N° 017 - 92270 - BOIS-COLOMBES - REF. RN - ZONE A BIS - A 15 MN A PIED DU METRO



Dans la partie Nord de la ville, à proximité du centre-ville, à 2000m de la Gare, à 1600m (15 mn à pied) du métro L13 un ensemble résidentiel de 82 logements du studio au 5P duplex, répartis en 3 ilots au sein du même ensemble résidentiel avec 62 appts dans 2Bât en R+3 et R+3+Attique, 12 lappts intermédiaires dans 1Bât en R+2, avec jardins et grandes terrasses et balcons et 8 maisons de 4 et 5P accolées 2 à 2, avec jardins, terrasses et boxes individuels en sous-sol (directement accessibles) . **Eligible TVA à 5,5%** (sous conditions).

- 1 pièce à 210 000 €, 32,97 m²
- 2 pièces de 245 000 € à 305 000 €, 40,18 m² à 57,44 m²
- 3 pièces de 340 000 € à 420 000 €, 60,05 m² à 72,28 m²
- 4 pièces à 518 000 €, 85,12 m²

Livraison : 3ème trimestre 2019

N° 018 - 92270 - BOIS-COLOMBES - REF. RS - ZONE A BIS - A 300 M DE LA GARE ET DU CENTRE-VILLE



Résidence à l'architecture intemporelle à 300 m de la gare et du centre-ville avec des appartements du Studio au 5 Pièces Duplex au coeur de Bois-Colombes ; proche de Paris (Saint Lazare en 10 min). De belles orientations, de généreux balcons et terrasses, des jardins privés.

- 1 pièce à 240 000 €, 31,00 m²
- 2 pièces de 325 000 € à 335 000 €, 47,00 m²
- 3 pièces de 407 000 € à 444 000 €, 63,00 m² à 67,00 m²
- 4 pièces de 507 000 € à 551 000 €, 78,00 m² à 86,00 m²
- 5 pièces à 743 000 €, 106,00 m²

Livraison : 3ème trimestre 2018

N° 019 - 92270 - BOIS-COLOMBES - REF. RVC - ZONE A BIS - PROCHE CENTRE-VILLE



A proximité du centre-ville, une petite résidence de 16 appartements du T1 au T3 lumineux avec terrasses et jardins privés et d'un commerce en rez-de-chaussée, jardin central, parking est en sous-sol.

Local commercial à 453 600 €, 110 m²

Livraison : 2ème trimestre 2015

N° 020 - 92100 - BOULOGNE-BILLANCOURT - REF. RJ - ZONE A BIS - EN CENTRE-VILLE, A 2 PAS DU METRO



A deux pas du métro, tout est situé a quelques encablures seulement, le centre-ville animé de Boulogne, ses commerces de proximité, son marché, la poste et les écoles.

- 1 pièces de 285 000 € à 315 000 €, 24,84 m² à 25,04 m²
- 2 pièces de 440 000 € à 470 000 €, 47,50 m² à 51,00 m²
- 3 pièces de 685 000 € à 720 000 €, 63,40 m² à 63,44 m²
- 4 pièces de 1 005 000 € à 1 145 000 €, 88,97 m² à 104,37 m²
- 5 pièces à 1 390 000 €, 120,24 m²

Livraison : 3ème trimestre 2018

N° 021 - 92100 - BOULOGNE-BILLANCOURT - REF. RMES - ZONE A BIS - PROCHE METRO



À 2 pas des bords de Seine, une réalisation à l'architecture contemporaine, proche des écoles, commerces et transports (Métro ligne 10), et de toutes commodités ; Des appts du studio au 5 pièces lumineux avec balcon, grande terrasse, jardin privatif, vues dégagées sur le parc Anna Jacquin et sur la Seine.

- 1 pièce de 345 100 € à 365 600 €, 31,70 m² à 33,40 m²
- 2 pièces à 496 460 €, 48,60 m²
- 3 pièces de 664 400 € à 865 200 €, 59,40 m² à 83,20 m²
- 4 pièces de 916 700 € à 947 600 €, 90,10 m² à 92,00 m²
- 5 pièces de 1 206 000 € à 1 241 200 €, 128,50 m² à 128,60 m²

Livraison : 4ème trimestre 2017 - 1er trimestre 2018

N° 022 - 92100 - BOULOGNE-BILLANCOURT - REF. RNJ - ZONE A BIS - A 1 KM DU CENTRE-VILLE



Dans l'ouest parisien, avec accès métro ligne 9, à quelques pas des bords de Seine, de l'Île-St-Germain, du Parc de St-Cloud, des commerces de proximité, à 1 km du centre-ville, des écoles, centres sportifs et culturels, une résidence de 100 appts du studio au 5 pièces.

- 1 pièce à 370 000 €, 36,59 m²
- 2 pièces de 440 000 € à 460 000 €, 42,29 m² à 51,18 m²
- 3 pièces de 580 000 € à 645 000 €, 63,10 m² à 74,42 m²
- 3/4 pièces de 630 000 € à 700 000 €, 71,85 m² à 74,45 m²
- 4 pièces à 1 185 000 €, 104,81 m²
- 5 pièces à 960 000 €, 108,54 m²

Livraison : 01/04/2019

N° 023 - 92340 - BOURG-LA-REINE - REF. REDV - ZONE A BIS - A 2 PAS DU CŒUR DE CENTRE-VILLE



À 2 pas de la principale rue commerçante et du marché couvert, et des commerces du cœur de ville, une résidence à taille humaine de 30 appartements seulement du studio au 5 pièces duplex lumineux, certains d'entre eux sont prolongés d'une terrasse, d'un balcon ou d'un jardin d'hiver avec des vues privilégiées sur la verdure.

Parkings sous sol à 19 000 €

Livraison : Immédiate

N° 024 - 92290 - CHATENAY-MALABRY - REF. RCDV - ZONE A BIS - PROCHE TOUTES COMMODITES



Dans un quartier résidentiel, à proximité des commerces, marché, Hôtel de Ville, banque, services, école... d'espaces arborés (Parc de la Vallée aux Loups, Coulée verte et Parc de Sceaux), une résidence à l'architecture classique de seulement 29 appts, du studio au 5 pièces et de 2 maisons de ville, prolongés pour la plupart de balcons, terrasses ou jardins privés.

2 pièces de 239 000 € à 248 000 €, 38,54 m² à 46,26 m²

3 pièces de 348 000 € à 363 000 €, 54,57 m² à 58,54 m²

4 pièces de 478 000 € à 611 000 €, 82,75 m² à 91,67 m²

5 pièces à 681 000 €, 112,63 m²

Livraison : 4ème trimestre 2018

N° 025 - 92290 - CHATENAY-MALABRY - REF. RLD - ZONE A BIS - A 2 PAS DU CENTRE-VILLE



A 2 pas du centre-ville, à 600m du futur tramway et de la mairie, à 200m d'un arrêt de bus, à 500m des infrastructures scolaires, à 300m d'un Parc à 900 m de la boulangeries, un ensemble immobilier comprenant des villas duplex et triplex du 2 au 5 pièces avec balcons et terrasses avec vues sur cœur d'îlot paysager, parkings et caves en sous sols. **Eligible TVA à 5,5%** (sous conditions) pour certains lots.

3 pièces de 372 400 € à 382 200 €, 60,98 m² à 61,82 m²

Livraison : 4ème trimestre 2018

N° 026 - 92290 - CHATENAY-MALABRY - REF. RLH - ZONE A BIS - EN CENTRE-VILLE



Au sud-ouest de Paris, en centre-ville, à 2 pas de la mairie, à proximité des commerces et supermarché et, à moins de 500 m des écoles, collège et lycée, entourée de jardins paysagers, une résidence de 32 appts du 1 au 4 pièces.

2 pièces à 231 000 €, 39,41 m²

Livraison : 30/06/2018

N° 027 - 92290 - CHATENAY-MALABRY - REF. RLH - ZONE A BIS - EN CENTRE-VILLE



À 1 km du Parc de Sceaux, à proximité du centre-ville, des appts de 1 à 4 pièces, de jardins paysagers, une résidence de 32 appts du 1 au 4 pièces avec des prestations de standing, balcon, terrasse et jardin.

4 pièces à 480 000 €, 87,80 m²

Livraison : 30/03/2017

N° 028 - 92290 - CHATENAY-MALABRY - REF. RLT - ZONE A BIS - EN CENTRE-VILLE



En centre ville, au coeur d'un projet de renouvellement urbain avec le Tramway T11, un ensemble immobilier de bureaux de 3 bâtiments en R+4 de 3500 m² chacun. Les bureaux s'ouvrent sur un parc paysagé et arboré. Un investissement pour un complément de retraite avec un rendement à 7,5% avec garantie locative sur 2 ans assurée.

1 pièce de 244 200 à 1 674 800 €, 73 m² à 488 m² (bureaux)

Livraison : 3ème trimestre 2014

N° 029 - 92320 - CHATILLON - REF. RCC - ZONE A - A 300 M CENTRE-VILLE



A 300m du centre-ville, à proximité des infrastructures scolaires et des commerces et d'un parc, une résidence de 105 appts du studio au 5 pièces, avec balcons, terrasses ou jardins paysagers. En 2020, la ligne de tramway T6 arrivera au pied de la résidence.

3 pièces de 403 000 € à 453 500 €, 68,90 m² à 73,80 m²
4 pièces de 540 500 € à 851 000 €, 90,60 m² à 122,70 m²
5 pièces de 856 500 € à 960 000 €, 131,00 m² à 149,90 m²

Livraison : 10/12/2018

N° 030 - 92320 - CHATILLON - REF. RVC - ZONE A BIS - PROCHE TRANSPORTS



Aux portes de Paris proche de toutes les commodités et des transports. (Tramway T6...), une résidence de 34 appts de grand standing du studio au 5 pièces avec grands balcons, larges terrasses ensoleillées ou jardins privatifs pour la plupart.

3 pièces de 345 020 € à 388 287 €, 52,86 m² à 53,96 m²
4 pièces de 578 326 € à 635 981 €, 75,70 m² à 84,16 m²

Livraison : 1er trimestre 2018

N° 031 - 92140 - CLAMART - REF. RCPB - ZONE A BIS - PROCHE COMMODITES



Clamart est une commune située dans la partie sud des Hauts-de-Seine, à proximité des commerces, établissements scolaires et équipements sportifs, de plusieurs parcs et de la vaste Forêt de Meudon et surtout de la nouvelle desserte du tramway T6, une nouvelle résidence composée d'appartements du studio au 5 pièces.

Date prévisionnelle de lancement commercial : Imminent

Livraison : 3ème trimestre 2019

N° 032 - 92700 - COLOMBES - REF. RO - ZONE A BIS - PROCHE DES COMMODITES



Au coeur d'un quartier en renouveau, à proximité immédiate des commerces, des écoles et des transports, des lignes de Bus, une résidence de 31 appts du studio au 4 pièces duplex, tous profitant d'espaces extérieurs et d'un jardin commun paysager, parking (essentiellement pour les 3 et 4 pièces). **Eligible TVA à 5,5%** (sous conditions).

1 pièce à 226 800 €, 36,70 m²
 2 pièces à 247 800 €, 40,88 m²
 3 pièces à 349 000 €, 64,76 m²

Livraison : 4ème trimestre 2018

N° 033 - 92700 - COLOMBES - REF. RPEO - ZONE A BIS - PROCHE TRAMWAY



A quelques minutes de La Défense, une résidence de 91 logements, au cœur d'un nouvel éco-quartier qui totalisera plus de 10.000 m² de parcs et jardins. A proximité immédiate de la future ligne T2 du Tramway, du C.C. des 4 Chemins et de tous les équipements publics : groupe scolaire, jardins, équipements culturels. **Les prix affichés sont en TVA à 5,5 %** (éligible sous conditions).

4/5 pièces à 341 000 €, 81,60 m²

Livraison : Immédiate

N° 034 - 92400 - COURBEVOIE - REF. RCQL - ZONE A BIS - A 2 PAS DU CENTRE-VILLE



A deux pas du centre-ville : écoles, commerces, infrastructures sportives et culturelles, proche d'un Parc, des bords de Seine et de l'Île de la Jatte, bénéficiant d'un réseau de transport reliant La Défense et Paris en seulement 10 mn (RER A et lignes SNCF), une résidence de 12 appts, du studio au 5 pièces duplex, avec loggias, balcons, terrasses plein ciel ou jardins privés. *(Cuisine équipée offerte et installée jusqu'au 28/02/17).*

2 pièces de 336 000 € à 338 000 €, 40,30 m² à 44,70 m²
 3 pièces de 458 000 € à 484 000 €, 63,00 m² à 63,80 m²

Livraison : 1er trimestre 2019

N° 035 - 92230 - GENNEVILLIERS - REF. RUC - ZONE A - A 700 M DU CENTRE-VILLE



A seulement 5 km de Paris, entre La Défense, les Champs-Élysées et les aéroports de Roissy et du Bourget, dans un important bassin d'emplois, dans un nouvel éco-quartier, à 700m du centre-ville avec ses services et petits commerces, et un supermarché, à moins de 10 mn des établissements scolaires, proches de la station de métro et des lignes de bus, une résidence de 80 logements. **Les prix sont affichés en TVA à 5,5 % (éligible sous conditions).**

4 pièces de 361 600 € à 369 400 €, 87,70 m²

Livraison : 28/11/2016

N° 036 - 92230 - GENNEVILLIERS - REF. RUP - ZONE A - A 700 M DU METRO



Située dans une boucle de la Seine, à seulement 5 km de Paris, à proximité du centre-ville, à 700 m du métro, une résidence de 91 logements.

2 pièce de 240 200 à 244 600 €, 44,70 m² à 46,80 m²

Livraison : 3è et 4ème trimestre 2017

N° 037 - 92130 - ISSY LES MOULINEAUX - REF. RC - ZONE A BIS - A 2 PAS DU CENTRE-VILLE



A 2 pas du centre-ville, de ses boutiques et restaurants animés, à quelques mn de 2 Parcs, dans un quartier en plein renouveau, à 200 m des infrastructures scolaires, sportives et culturelles, à 150 m de la Gare RER C et future gare L15, une résidence du studio au 5 pièces

1 pièce de 245 000 € à 265 000 €, 25,75 m² à 29,40 m²
2 pièces de 315 000 € à 380 000 €, 40,28 m² à 44,98 m²
3 pièces de 430 000 € à 555 000 €, 53,67 m² à 69,03 m²
4 pièces de 623 000 € à 845 000 €, 72,00 m² à 94,38 m²
5 pièces à 1 200 000 €, 114,49 m²

Livraison : 2ème trimestre 2019

N° 038 - 92130 - ISSY LES MOULINEAUX - REF. RIQA - ZONE A BIS - PROCHE DU METRO



Proche de Paris, des commerces de proximité et des transports, au pied du tramway T2 et proche du métro, une résidence haut de gamme à l'architecture élancée et en cascade, de 59 appts du studio au 5 pièces avec balcon ou terrasse, belles vues dégagées sur Paris et ses alentours, stationnements à partir des 2 pièces.

1 pièce à 390 000 €, 39,26 m²
2 pièces de 368 000 € à 415 000 €, 40,43 m² à 41,86 m²

Livraison : 3ème trimestre 2018

N° 039 - 92130 - ISSY LES MOULINEAUX - REF. RLDA - ZONE A BIS - A 8 MN A PIED DU METRO



Au cœur d'un environnement arboré, encentre-ville, à 8 mn à pied du métro, une résidence en R+5 de 43 appts du 2 ou 5 pièces ponctuée de balcons, de très belles terrasses ou de jardins privés.

2 pièces de 370 000 € à 479 000 €, 40,92 m² à 44,43 m²
3 pièces de 531 000 € à 713 000 €, 56,32 m² à 67,09 m²
5 pièces de 944 000 € à 988 000 €, 104,52 m²

Livraison : 31/12/ 2018

N° 040 - 92130 - ISSY LES MOULINEAUX - REF. RLP - ZONE A BIS - A 500 M DU RER



Après Neuilly et Boulogne, Issy s'inscrit dans l'Ouest chic parisien, à 2 pas de la Seine, à 500 m du RER C, une résidence à l'architecture contemporaine en R+6 de 38 appts du studio au 5 pièces.

5 pièces à 1 169 000 €, 127,95 m²

Livraison : 2ème trim. 2018

N° 041 - 92130 - ISSY LES MOULINEAUX - REF. RVC - ZONE A BIS - A PROXIMITE IMMEDIATE DU METRO



Au cœur d'un environnement résidentiel calme et recherché, à proximité immédiate du métro, des commerces, des écoles et des nombreuses infrastructures, une résidence de 17 appts, lumineux et spacieux, du 2 au 5P avec balcons, terrasses ou jardins privés pour certains. Au dernier étage, un appat conçu en duplex bénéficie d'une terrasse ouverte au ciel offrant une vue à 360°.

2 pièces à 355 000 €, 40,15 m²
4 pièces à 760 000 €, 87,13 m²
5 pièces à 1 160 000 €, 134 m²

Livraison : 1er trimestre 2018

N° 042 - 92250 - LA GARENNE COLOMBES - REF. RVM - ZONE A BIS - AU CŒUR DE LA VILLE



Au cœur de la ville, à proximité immédiate de toutes les commodités, une résidence de 52 logements du studio au 4 pièces avec balcons et parkings en sous-sol.

2 pièces à partir de 291 000 €
3 pièces à partir de 370 000 €
4 pièces à partir de 493 000 €

Livraison : 4ème trimestre 2018

N° 043 - 92250 - LA GARENNE COLOMBES - REF. RNC - ZONE A BIS - A 400 M DU CENTRE-VILLE

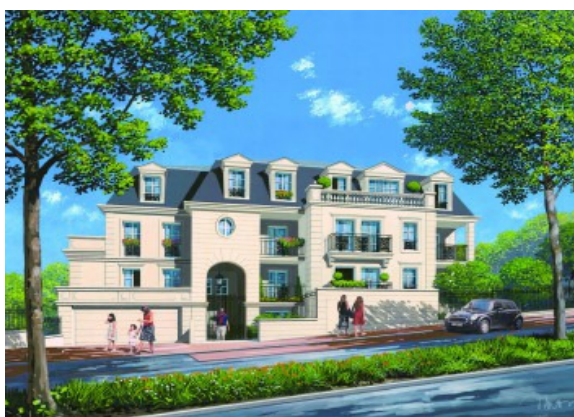


A l'Ouest de Paris, dans les Hauts-de-Seine, un nouveau programme immobilier, dans un secteur résidentiel à seulement 400m du centre-ville. Un emplacement idéal, avec commerces, école, lycée, espace sportif, bibliothèque municipale à proximité, tout en étant au calme. Près du Quartier des affaires de La Défense et à 800m de la gare de Courbevoie, qui permet de rejoindre Saint-Lazare en 10 mn.

Date prévisionnelle de lancement commercial : Imminent

Livraison : 1er trimestre 2019

N° 044 - 92350 - LE PLESSIS ROBINSON - REF. RSR - ZONE A BIS - A PROXIMITE DU CENTRE-VILLE



Au sud-est de Paris, à 6 km de la Porte de Châtillon et du Parc des expositions de la Porte de Versailles), une situation stratégique qui attire de grandes entreprises, à 10 mn de l'aéroport d'Orly, dans un quartier résidentiel, à proximité du centre-ville et ses commodités (écoles, commerces...) accessibles à pied (dont le futur tramway T6), une résidence de 58 appts du studio au 5 pièces avec terrasses, balcons et jardins privatifs.

Studios de 236 000 € à 250 500 €, 26,16 m² à 33,30 m²
5 pièces de 581 500 € à 587 500 €, 100,15 m² à 104,90 m²

Livraison : 15/03/2018

N° 045 - 92190 - MEUDON - REF. RMB - ZONE A BIS - FACE A PARIS ET L'ILE SEGUIN



Face à Paris et à l'île Seguin, au coeur d'un espace boisé, à quelques mètres des berges de Seine réaménagées, 2 ensembles en R+3 de 35 appts du studio au 5 pièces duplex avec de magnifiques espaces extérieurs (balcons, terrasses, jardins) et des vues panoramiques remarquables (sur la Seine, La Défense, la Tour Eiffel...).

2 pièces de 392 000 € à 449 000 €, 46,42 m² à 57,70 m²
3 pièces de 502 000 € à 512 000 €, 65,18 m² à 70,46 m²
4 pièces de 695 000 € à 980 500 €, 91,53 m² à 95,44 m²
5 pièces à 1 120 000 €, 103,35 m²

Livraison : 4ème trimestre 2018

N° 046 - 92190 - MEUDON - REF. RER - ZONE A - A PROXIMITE DE LA GARE ET DU CENTRE-VILLE



À proximité de la gare et du centre-ville, une résidence à l'architecture contemporaine de 22 appts en R+3 du studio au 4 pièces lumineux avec vues dégagées sur les environs ou sur Paris et 2 maisons de ville prolongés d'un espace extérieur.

1 pièce de 208 000 € à 250 000 €, 26,45 m² à 30,49 m²
2 pièces de 313 000 € à 319 000 €, 38,50 m² à 46,22 m²
3 pièces de 452 000 € à 487 000 €, 67,83 m² à 69,94 m²
4 pièces à 690 540 €, 102,85 m²
6 pièces à 876 000 €, 151,24 m² (maison)

Livraison : 31/12/2018

N° 047 - 92350 - MONTROUGE - REF. RVMR - ZONE A BIS - A 600 M DU METRO



Idéalement située aux Portes de Paris (Porte d'Orléans -Porte de Châtillon), à 300 m du centre commerçant, à 600 m du métro, à proximité de toutes les installations scolaires, sportives, culturelles, associatives), une petite copropriété de 17 logements du studio au 5 pièces en duplex avec parking en sous-sol.

2 pièces de 370 260 € à 390 660 €, 40,43 m² à 45,35 m²
3 pièces de 518 160 € à 558 960 €, 65,25 m² à 65,45 m²
4 pièces de 681 360 € à 722 160 €, 85,70 m²

Livraison : 4ème trimestre 2018

N° 048 - 92000 - NANTERRE - REF. RA - ZONE A BIS - A PROXIMITE IMMEDIATE DES TRANSPORTS



Aux portes de Paris, à proximité immédiate des transports avec notamment le RER A et de nombreuses lignes de bus et métro, à 500 m du nouveau Stade Arena 92 proposant spectacles et évènements sportifs, à 1 km du quartier d'affaires de La Défense et du métro Ligne 1 La Défense qui sera très bientôt accessible à pied depuis les Terrasses de Nanterre, une résidence de 73 appts du studio au 5 pièces prolongés par des espaces extérieurs permettant d'admirer le panorama des tours de la Défense de l'Est et la Grande Arche. Ce cadre offre une proximité avec commerces, restaurants et services et les activités économique. Prochainement 3 nouvelles lignes de métro du Grand Paris Express. **Eligible TVA à 5,5%** (sous conditions).

1 pièce à 172 000 €, 25,00 m²
3 pièces de 377 330 € à 417 270 €, 62,00 m² à 66,00 m²
4 pièces de 418 380 € à 472 385 €, 78,00 m² à 81,00 m²
5 pièces de 567 760 € à 587 760 €, 102,00 m²

Livraison : 31/12/2018

N° 049 - 92000 - NANTERRE - REF. RI - ZONE A BIS - A 500 M DU RER



A 500m du RER A, une résidence composée de plusieurs bâtiments comprenant des appts du 2 au 5P dont certains en duplex. Les logements sont équipés de celliers, et de places de stationnement attribuées au parking sur 2 niveaux en sous-sol. **Eligible TVA à 5,5%** (sous conditions).

3 pièces à 355 000 €, 63,81 m²

Livraison : 4ème trimestre 2018

N° 050 - 92000 - NANTERRE - REF. RO - ZONE A BIS - A QUELQUES MN A PIED DU RER



Une réalisation en R+10, au pied de la Grande Arche de La Défense, à quelques mn à pied du RER A, reliant La Défense au quartier des Terrasses, conjuguant espaces verts et transports, loisirs et activité. Elle superpose des strates décalées offrant des vues saisissantes allant du Louvre jusqu'à la Grande Arche, en passant par l'Arc de Triomphe. Avec des appts du 2 au 5P, majoritairement traversants avec pour la plupart terrasse ou balcon.

4 pièces à 747 800 €, 86,23 m²

5 pièces à 837 200 €, 97,88 m²

Livraison : 1er trimestre 2017

N° 051 - 92800 - PUTEAUX - REF. RQDA - ZONE A BIS - A PROXIMITE DU PONT DE PUTEAUX



A proximité immédiate du Pont de Puteaux, un nouveau quartier, à la fois résidentiel et commerçant, 118 appts spacieux et lumineux du studio au 5 pièces avec balcons, loggias et de belles terrasses, jardin privatif aux vues lointaines. Un mail piétonnier dessert les 12 maisons de ville.

2 pièces de 283 000 € à 423 000 €, 46,00 m² à 56,05 m²

3 pièces de 477 000 € à 526 000 €, 58,35 m² à 65,90 m²

4 pièces de 630 000 € à 918 000 €, 75,00 m² à 101,70 m²

5 pièces de 877 000 € à 890 000 €, 99,80 m² à 99,90 m²

Livraison : 3ème trimestre 2019

N° 052 - 92800 - PUTEAUX - REF. RQDA - ZONE A BIS - A 10 MN A PIED DE LA GARE



A 2 pas de la Défense et du Bois de Boulogne, entre le centre-ville et la Seine, dans un nouveau quartier, à proximité du Pont de Puteaux, des commerces et des écoles, à 10 mn à pied de la gare, un ensemble immobilier, avec jardin arboré et allées piétonnes.

2 pièces de 294 000 € à 417 000 €, 37,30 m² à 56,05 m²

3 pièces de 462 000 € à 554 000 €, 54,25 m² à 65,90 m²

4 pièces de 619 000 € à 783 000 €, 75,30 m² à 91,10 m²

4 pièces de 853 000 € à 890 000 €, 99,85 m² à 101,45 m² (maisons)

5 pièces à 953 000 €, 105,10 m² (maison)

Livraison : 3ème trimestre 2019

N° 053 - 92500 - RUEIL-MALMAISON - REF. RC - ZONE A BIS - PROCHE FUTURE GARE



8 km de Paris et à seulement 3 km de La Défense, excellente desserte par les bus et le RER A, arrivée du métro du Grand Paris (ligne 15) et la création de la nouvelle gare « Mont Valérien » en 2025, une résidence du studio au 4 pièces.

2 pièces de 303 000 € à 333 000 €, 42,84 m² à 47,34 m²

3 pièces de 395 000 € à 498 000 €, 55,32 m² à 71,53 m²

Livraison : 4ème trimestre 2018

N° 054 - 92500 - RUEIL-MALMAISON - REF. RGP - ZONE A BIS - EN CENTRE-VILLE



Au cœur du centre-ville, 2 petits immeubles de 21 appts du studio au 5 pièces duplex, exposés Sud/Est, Sud/Ouest, profitent d'une belle luminosité avec les balcons et les grandes terrasses du dernier étage.

5 pièces à 1 458 000 €, 158,80 m²

Livraison : 3ème trimestre 2017

N° 055 - 92500 - RUEIL-MALMAISON - REF. RH - ZONE A BIS - PROCHE GARE



Proche de la gare RER A, des écoles, des commerces et des bords de Seine, une résidence de 74 appts, à l'architecture élégante et contemporaine, du studio au 5 pièces duplex avec pour la plupart des jardins privatifs, des balcons, des loggias ou de magnifiques terrasses plein ciel orientées sud sur le cœur d'îlot paysager.

1 pièce de 207 060 € à 278 460 €, 27,40 m² à 39,10 m²
2 pièces de 326 000 € à 378 020 €, 41,50 m² à 48,30 m²
3 pièces de 428 000 € à 466 760 €, 61,60 m² à 67,40 m²
4 pièces de 540 200 € à 719 520 €, 78 m² à 97,70 m²
5 pièces de 744 000 € à 854 160 €, 104,20 m² à 117,10 m²

Livraison : 3ème trimestre 2018

N° 056 - 92500 - RUEIL-MALMAISON - REF. RJDO - ZONE A BIS - PROCHE GARE



Au cœur d'un quartier pavillonnaire, à proximité immédiate du centre-ville et de la gare RER A, à 500 m des commodités, une réalisation avec des appts du studio au 5 pièces, avec pour la plupart balcons, de belles terrasses ou jardins privatifs.

1 pièce de 194 000 € à 269 000 €, 22,55 m² à 34,49 m²
2 pièces de 290 000 € à 355 000 €, 36,28 m² à 44,30 m²
3 pièces de 406 000 € à 516 000 €, 54,71 m² à 64,04 m²
4 pièces à 599 000 €, 80,42 m²
5 pièces de 750 000 € à 830 000 €, 103,76 m² à 104,54 m²

Livraison : 1er trimestre 2019

N° 057 - 92500 - RUEIL-MALMAISON - REF. RJED - ZONE A BIS - A 3 MN EN VOITURE DU CENTRE-VILLE



Nichée dans un écrin arboré, à 19 mn du centre de Paris en RER A, à seulement 3 mn en voiture du centre-ville, un ensemble résidentiel contemporain de 86 logements sur 5 bâtiments et une maisonin individuelle du studio au 6 pièces avec balcon ou terrasse.

5 pièces à 825 000 €, 115,11 m²

Livraison : 1er trimestre 2017

N° 058 - 92500 - RUEIL-MALMAISON - REF. RLM - ZONE A BIS - A 4 MN DE LA GARE RER PAR BUS



En centre-ville avec ses étals colorés, ses commerces de proximité et de bouche, ses écoles, ses services et boutiques, 4 min de la gare RER par bus, à 200 m d'un Parc, une résidence de 30 appts du studio au 5 pièces, des duplex, des triplex avec balcon, terrasse ou jardin privatif pour certains et des maisons de ville de 3 chambres, en coeur d'îlot paysager. *(Cuisine équipée offerte et installée jusqu'au 28/02/17)*

- 1 pièce de 254 000 € à 318 000 €, 29,22 m² à 37,99 m²
- 2 pièces de 316 000 € à 334 000 €, 40,86 m² à 44,70 m²
- 3 pièces de 392 000 € à 418 000 €, 61,92 m² à 65,39 m²
- 4 pièces à 570 000 €, 81,05 m²

Livraison : 4ème trimestre 2019

N° 059 - 92500 - RUEIL-MALMAISON - REF. RP - ZONE A BIS - A QUELQUES MN DU CENTRE-VILLE



Dans un quartier résidentiel, à quelques mn du centre-ville, un ensemble immobilier en R+4 avec des appts du studio au 5p duplex, balcon, parking en sous-sol, espaces verts et jardin en cœur d'îlot.

- 2 pièces de 249 000 € à 317 000 €, 38,24 m² à 47,60 m²
- 3 pièces de 393 000 € à 458 000 €, 57,90 m² à 65,31 m²
- 4 pièces de 560 000 € à 601 000 €, 83,57 m² à 87,49 m²
- 5 pièces de 646 000 € à 666 000 €, 97,27 m² à 112,71 m²

Livraison : 3ème trimestre 2018

N° 060 - 92500 - RUEIL-MALMAISON - REF. RVG- ZONE A BIS - EN BORDURE DU CENTRE-VILLE



En bordure du centre-ville, proche des commerces, des parcs et des transports, une résidence avec des apps d'exception lumineux, avec balcons, jardins privatifs et terrasses plein-ciel du studio au 5 pièces.

- 3 pièces à 425 000 € 60,16 m²
- 4 pièces de 535 000 € à 540 000 €, 76,97 m² à 79,26 m²

Livraison : 3ème trimestre 2017

N° 061 - 92500 - RUEIL-MALMAISON - NC - ZONE A BIS - ENTRE LE CHÂTEAU ET LES BERGES DE SEINE



Environnement vert, à 5 mn du Château de Malmaison, à 600 m du Golf de Rueil, à 750 m du Parc Préau, à 100 m Ecoles maternelle et élémentaires, à 600 m Crèche et collège, Prolongement du Tram 1 au château de la Malmaison, à 2,3 km du RER A, Ligne de Bus au pied de la résidence. Un ensemble immobilier de 3 bâtiments en R+6 de 275 logements.

Prix moyen :

- 1 pièce à 250 000 €, 31,31 m²
- 1 pièce à 261 500 €, 34,40 (alcôve)
- 2 pièces à 293 550 €, 40,63 m²
- 3 pièces à 395 273 €, 60,58 m²
- 4 pièces à 563 590 €, 83,45 m²
- 5 pièces à 828 750 €, 105,62 m²
- 6 pièces à 970 000 €, 134,52 m² (duplex)

Livraison : 4ème trimestre 2019 - PROMOTEUR : COGEDIM

N° 062 - 92210 - SAINT-CLOUD - REF. RE - ZONE A BIS - A PROXIMITE D'UN PARC



A proximité d'un Parc et des commerces, une résidence de 25 appts d'exceptions du 1 au 5 pièces avec de superbes vues dégagées avec loggia ou terrasse ou jardin privatif. Ces espaces extérieurs s'ouvrent sur le parc ou sur Paris et la Tour Eiffel qui pointe au-dessus des toits.

- 1 pièce à 342 000 €, 28,03 m²
- 2 pièces de 475 000 € à 525 000 €, 45,98 m² à 48,22 m²
- 3 pièces de 571 000 € à 617 000 €, 61,76 m² à 68,87 m²
- 4 pièces de 878 000 € à 964 000 €, 87,81 m² à 91,78 m²
- 5 pièces de 1 117 000 € à 1 535 000 €, 106,12 m² à 146,66 m²

Livraison : 15/07/2019

N° 063 - 92210 - SAINT-CLOUD - REF. RLA - ZONE A BIS - A 650 M DE LA GARE SNCF



A 5 km à l'ouest de Paris, excellente desserte en transports avec le tramway du Val-de-Seine, entre coteaux bordant la Seine et le parc de St Cloud, à 650m de la gare SNCF, du centre ville, de nombreux commerces, crèches, écoles, IUT et Conservatoire, à 1km du tram, une résidence de 33 appts en R+4. Parkings et caves.

- 1 pièce de 202 000 € à 295 000 €, 18,00 m² à 31,00 m²
- 2 pièces de 537 000 € à 555 000 €, 57,00 m²
- 3 pièces de 587 000 € à 597 000 €, 63 m²
- 4 pièces de 974 000 € à 1 027 000 €, 97,00 m² à 102,00 m²
- 5 pièces à 1 219 000 €, 118,00 m²

Livraison : 14/10/2018

N° 064 - 92330 - SCEAUX - REF. RVP - ZONE A BIS - A 10 MN A PIED DE LA GARE RER



A seulement 10 min à pied du centre-ville et de la gare RER, proche du parc de Sceaux, de son château et de son canal, à moins de 3 mn à pied du gymnase, groupe scolaire et la faculté, des appts du studio au 5P, avec pour certains des balcons et terrasses traversants. Deux maisons triplex de 5P ont des entrées indépendantes.

- 1 pièce à 249 000 €, 41 m²
- 4 pièces à 799 000 €, 107,20 m²

Livraison : 2ème trimestre 2017

N° 065 - 92150 - SURESNES - REF. REDS - ZONE A BIS - PROXIMITE DU CENTRE D'AFFAIRES DE LA DEFENSE



A proximité du centre d'affaires de La Défense, Suresnes est le siège de très nombreuses entreprises dans les secteurs de l'aéronautique, l'électronique, la communication ou la recherche, en connexion avec toutes les commodités (tramway T2, gare Suresnes, commerces, écoles), une résidence de grand standing de 63 appts du studio alcôve au 5 pièces, avec jardin intérieur.

- 3 pièces de 485 000 € à 519 000 €, 64,75 m²

Livraison : 30/07/2017

N° 066 - 92150 - SURESNES - REF. RTRJD - ZONE A BIS - A 5 MN DE LA GARE



Dans un quartier résidentiel et recherché, à 500 m du centre-ville, proche du parc du Mont-Valérien, de nombreux commerces, du marché Zola et d'équipements sportifs et éducatifs réputé, à 5 mn à pied de la gare et la future ligne 15, à 8 mn à pied du tramway T2, à moins de 100 m de plusieurs lignes de bus, une résidence, de 44 appts avec des vues dégagées sur la ville, Paris et un îlot paysagé, du studio au 5 pièces, avec balcon, terrasse ou jardin privatif.

2 pièces de 275 000 € à 387 000 €, 44,25 m² à 47,04 m²
 3 pièces de 424 000 € à 552 000 €, 61,84 m² à 64,62 m²
 4 pièces à 595 000 €, 75,77 m²

Livraison : 1er trimestre 2019

N° 067 - 92170 - VANVES - REF. RN - ZONE A BIS - A 6 MN A PIED DU METRO



A proximité de la mairie, des lignes de bus, à 6 mn à pied du métro, une résidence de 126 appts en 4 cages, en R+4., du studio au 5 pièces avec des espaces extérieurs (balcon, terrasse ou jardin), parking en sous sol (sauf pour les studios).

2 pièces à 355 000 €, 42,43 m²
 3 pièces de 445 000 € à 515 000 €, 63,41 m² à 68,84 m²
 4 pièces à 625 000 €, 82,92 m²
 5 pièces à 785 000 €, 106,78 m²

Livraison : 3ème trimestre 2018

N° 068 - 92390 - VILLENEUVE LA GARENNE - REF. RAES - ZONE A - A 10 MN DU TRAMWAY



A 10 mn du Tramway T1, à proximité des commerces et écoles, nichée au cœur d'un jardin arboré et offrant des vues sur la Seine voisine, une résidence intimiste de 48 appts du studio au 5 pièces.

2 pièces à 257 630 €, 52,33 m²
 2 pièces alcôves de 259 336 € à 291 753 €, 52,98 m² à 54,85 m²
 2 pièces à 289 478 €, 52,44 m² (bureau)
 3 pièces de 267 867 € à 329 289 €, 56,80 m² à 66,00 m²
 3 pièces alcôves de 313 364 € à 314 502 €, 68,73 m² à 71,37 m²
 3 pièces de 329 289 € à 333 838 €, 71,56 m² à 73,54 m² (bureau)
 4 pièces de 362 274 € à 405 497 €, 78,23 m² à 84,43 m²

Livraison : 10/12/2018

() Un taux de TVA réduit à 5.5% est accordé sous réserve que les conditions de l'article 278 sexies 11° du Code Général des Impôts soient remplies. Applicable dans le cadre de l'acquisition d'une résidence principale neuve, dans la limite d'un plafond de prix d'achat, aux personnes physiques dont les ressources - à la date de signature du contrat préliminaire ou à défaut, à la date du contrat de vente - ne dépassent pas les plafonds prévus pour le bénéfice de l'aide personnalisée au logement (APL) conformément à l'article L.411-2 du code de la construction et de l'habitation. La TVA à 5,5% est applicable uniquement aux opérations réalisées en zone ANRU ou situées à moins de 300 m de cette zone.*

FINANCE & PATRIMOINE ASSOCIES SAS (F&PA)

10, rue du Colisée 75008 Paris

Tél. : 09 52 71 79 94 - Fax : 09 57 71 79 94

contact@financeetpatrimoineassocies.fr – <https://www.financeetpatrimoineassocies.fr>

Société par actions simplifiée unipersonnelle au capital de 6 000 € - 539 530 303 RCS Paris

Courtier en opérations de banque et services de paiement référencé auprès de l'Autorité de Contrôle Prudentiel

Société de courtage d'assurance enregistré à l'ORIAS sous le n° 12 067 187 – www.orias.fr

Activité de démarchage bancaire ou financier, carte n° 1113012131xx

Activité de transaction sur immeubles et fonds de commerce, Agence commerciale

Sous délégation de carte T n° T116xx délivrée par la Préfecture de Paris

Garantie financière de la compagnie MMA IARD, sise au 14 Boulevard Marie et Alexandre Oyon, 72030 LE MANS CEDEX